Příloha a)

VS: 400 000 1623

17/14: 20.000

Městský úřad Kopřivnice
doručeno: 19.10.2020 15:58:31
94218/2020/06 SÚP 20764
číslo zásilky:
listů: 5 poč.př.: 2 listů.př.: 0 202
mukovp20j00tku

328.3.2 – V/10

Adresa příslušného úřadu

Úřad: MěÚ Kopřivnice

Odbor stavebního řádu, územního plánování a památkové péče

Ulice: Štefánikova 1163/12

PSČ, obec: 742 21 Kopřivnice

Věc: **ŽÁDOST O VYDÁNÍ ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY**

☒ **v územním řízení**

☐ **ve zjednodušeném územním řízení**

☐ **v územním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí**

podle ustanovení § 86 ve spojení s § 79, 85 a 94a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a § 3 a § 13b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.

ČÁST A

I. Identifikační údaje stavby

(název stavby / změny stavby, druh a účel stavby / změny stavby, místo stavby / změny stavby – obec, ulice, číslo popisné / evidenční)

Průmyslová hala v Logistickém centru Mošnov III.

II. Pozemky, na kterých se stavba umisťuje

katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra
Mošnov	1362/2	ost.komunikace/ost.pl.	755
Mošnov	1362/1	orná půda	185 183
Mošnov	1361/2	orná půda	6192
Mošnov	1362/5	orná půda	26173
Mošnov	1362/6	orná půda	7917

Umisťuje-li se stavba / změna stavby na více pozemcích / stavbách, žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze: ☐ ano ☒ ne

III. Identifikační údaje žadatele

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

PST-Invest Mošnov III., spol. s r.o.

Nádražní 969/112, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

IČ: 08304033

Telefon / mobilní telefon:	777 300 099
Fax / e-mail:	jakub.bernady@pstinvest.cz
Datová schránka:	rc78m3x

Žádá-li o vydání rozhodnutí více žadatelů, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

☐ ano ☒ ne

IV. Žadatel jedná

☐ samostatně

☒ je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci, je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

Technoprojekt a.s.

Havlíčkovo nábřeží 38, 702 00 Ostrava

IČ: 278 10 054, DIČ: CZ27810054

vyřizuje: Ing. Kamila Janků

Telefon / mobilní telefon:	603 237 737
Fax / e-mail:	kamila.janku@technoprojekt.cz
Datová schránka:	pccm48a

V. U staveb technické infrastruktury podle § 103 odst. 1 písm. e) bodů 4 až 8

Seznam a adresy osob, které budou vykonávat činnost stavbyvedoucího a technického dozoru investora

VI. U dočasného stavebního záměru

Doba trvání: Jedná se o stavbu trvalou.

VII. Posouzení vlivu stavby / její změny na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

☐ stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí

- ☐ nevztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.
- ☐ stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je vyžadováno podle zákona č. 114/1992 Sb.
- ☐ sdělení příslušného úřadu, že stavba / její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení, je-li podle zákona č. 100/2001 Sb., vyžadováno
- ☐ závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.

☒ stavba / změna stavby vyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí

- ☐ stavba / změna stavby byla posouzena před podáním žádosti o vydání rozhodnutí – žadatel doloží závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí
- ☒ stavba / změna stavby byla posouzena před podáním žádosti o vydání rozhodnutí – žadatel doloží verifikační závazné stanovisko podle § 9a odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb.
- ☐ stavba / změna stavby bude posouzena souběžně s územním řízením – žadatel předloží současně dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí

V Ostravě dne 16. 10. 2020

Technoprojekt, a.s.
Havlíčkovo nábřeží 38
702 00 OSTRAVA
IČ: 27810054, DIČ: CZ27810054

.....
podpis

ČÁST B

Přílohy k žádosti o vydání územního rozhodnutí v územním řízení:

☒	1. Není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby. Není-li žadatel o povolení změny dokončené stavby jejím vlastníkem, dokládá souhlas vlastníka stavby. K žádosti o povolení změny dokončené stavby v bytovém spoluvlastnictví vlastník jednotky dokládá souhlas společenství vlastníků, nebo správce, pokud společenství vlastníků nevzniklo. Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace. Souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem.
☒	2. Plná moc v případě zastupování, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
☒	3. Seznam a adresy oprávněných osob z věcných práv k pozemkům nebo stavbám, na kterých se stavba / změna stavby umisťuje. **Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava** **GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem**
☒	4. Seznam a adresy osob, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. V případě řízení s velkým počtem účastníků (tj. s více než 30 účastníky) se tyto osoby identifikují pouze označením pozemků a staveb dotčených vlivem záměru evidovaných v katastru nemovitostí.
☒	5. Dokumentace podle druhu stavby podle přílohy č. 1 až 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb.
☐	6. Smlouvy s příslušnými vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury, vyžaduje-li záměr vybudování nové nebo úpravu stávající veřejné dopravní a technické infrastruktury.
☐	7. U výrobků, které plní funkci stavby, doklad podle zvláštního právního předpisu prokazujícího shodu jeho vlastností s požadavky na stavby podle § 156 stavebního zákona nebo technickou dokumentaci výrobce nebo dovozce, popřípadě další doklad, z něhož je možné ověřit dodržení požadavků na stavby.
☐	8. Pokud stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí a vtahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. nebo § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb. ☐ stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je vyžadováno podle zákona č. 114/1992 Sb. nebo ☐ sdělení příslušného úřadu, že podlimitní záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení, pokud je podle zákona č. 100/2001 Sb., vyžadován nebo ☐ závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.
☐	9. Další přílohy podle části A ☐ k bodu II. žádosti ☐ k bodu III. žádosti

☐	9. V případě souboru staveb v areálu jaderného zařízení jsou v samostatné příloze dále uvedeny základní údaje o kapacitních a časových maximech vstupů a výstupů, o maximální výměře zastavěných ploch pro umístění staveb v areálu, maximálním výškovém ohraničení staveb uvnitř areálu, o minimálních odstupových vzdálenostech jednotlivých staveb od hranic areálu a sousedních staveb mimo areál.